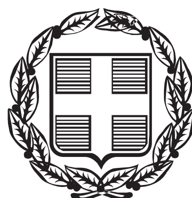


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 104**

2 Απριλίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 231876/13 (1)

Μη έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.881 της περιοχής «Παραλία» Καλυβίων της Δημοτικής Ενότητας Καλυβίων Θορικού του Δήμου Σαρωνικού Αττικής.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/2010) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 3 παρ. 3θ, άρθρο 159 παρ. 1 και άρθρο 160 παρ. 2.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α΄/2010) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494Β΄/4-11-2011), όπως ισχύει

3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/16-6-2011 (ΦΕΚ 138Δ΄/2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», άρθρο 44.

4. Την υπ' αριθμ. 15351/3-2-2012 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 703Β΄/12-3-2012), που αφορά στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 (ΦΕΚ 228 Α΄/16.8.1923) Ν.Δ. και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240 Α΄/1985).

7. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/2000), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-2002 (ΦΕΚ 197Α΄/2002).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄/2001) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α΄/2002), όπως ισχύουν σήμερα.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄/1992), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/2005).

11. Τις διατάξεις του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 294Α΄/25-10-2011) άρθρο 30, σχετικά με την συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ.

12. Την υπ' αριθμ. οικ 11779/11205/19-3-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, που αφορά στη συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ, όπως ίσχυε κατά το χρόνο γνωμοδότησης.

13. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79 Α΄/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό».

14. Το από 14-09-1995 Π.Δ. (ΦΕΚ 723/Α΄/14-09-1995) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τμήματος της περιοχής δεύτερης κατοικίας «Παραλίας» του Δήμου Καλυβίων Θορικού και του Δήμου Κρωπίας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

15. Την υπ' αριθμ. 274/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σαρωνικού Νομού Αττικής, με την οποία μεταβιβάστηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μεταξύ άλλων και η αρμοδιότητα για γνωμοδοτήσεις περί τροποποιήσεων - επεκτάσεων εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων του Δήμου.

16. Την υπ' αριθμ. 23/2012 ομόφωνη απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Σαρωνικού, υπέρ της εν λόγω τροποποίησης.

17. Την υπ' αριθμ. 58/2012 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Σαρωνικού, περί εκδίκασης ενστάσεων, κατά της πιο πάνω απόφασης .

18. Την από 29-3-2013 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων(ΣΥΠΟΘΑ) Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

19. Την από 14-11-2013, ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής (9η συνεδρίαση, θέμα 1ο).

Και επειδή:

1. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλυβίων Θορικού, με την υπ' αριθμ. 23/2012 ομόφωνη απόφαση, αποδέχθηκε την πρόταση τροποποίησης του Σπηλιωτάκου στο Ο.Τ. 881 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της «Παραλίας» Καλυβίων, σύμφωνα με το σκεπτικό του πρακτικού (5ης Συνεδρίασης του 2012), που συνοδεύει την εν λόγω απόφαση, καθόσον «με τη συγκεκριμένη τροποποίηση ζητείται η διάνοιξη δρόμου εντός του Ο.Τ. 881, χωρίζοντας το σε δυο μικρότερα οικοδομικά τετράγωνα (881 και 881Α), προκειμένου να καταστεί δυνατή η κατάτμηση σε μικρότερα άρτια οικόπεδα ενός μεγαλύτερου οικοπέδου στο οποίο έχει συσταθεί από παλιά, κάθετη ιδιοκτησία».

2. Η Δ/νση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, με την από 29-3-2013 εισήγηση προς το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, εισηγήθηκε τη μη έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της και πιο συγκεκριμένα, επειδή:

● Με την αιτούμενη τροποποίηση ζητείται η διάνοιξη πεζοδρόμου πλάτους 4,0 μέτρων ήπιας κυκλοφορίας εντός του Ο.Τ. 881 παράλληλου προς την οδό Χαράς, με ταυτόχρονη δημιουργία δύο κοινόχρηστων χώρων, προκειμένου η ιδιοκτησία με κ.α. 0301032 να δύναται να κατατμηθεί σε 8 άρτια κατά κανόνα οικόπεδα (όσοι και οι συνιδιοκτήτες του συγκεκριμένου οικοπέδου).

● Βρίσκεται σε εξέλιξη η μελέτη πράξης εφαρμογής της περιοχής, σύμφωνα με τα στοιχεία της οποίας:

Α) Στο συγκεκριμένο Ο.Τ. προτείνεται η δημιουργία δύο νέων οικοπέδων από την οφειλόμενη εισφορά σε γη (18Ν και 19Ν), σε τμήμα των οποίων προτείνεται η δημιουργία των δύο κοινόχρηστων χώρων.

Β) Στη θέση της ιδιοκτησίας με κ.α. 0301032 αναγράφεται αρχικό εμβαδό 8554,68 τ.μ., δεν οφείλεται σε αυτήν αποζημίωση από τον οικείο Δήμο και έχει τελικό εμβαδό 6633,77 τ.μ.

● Το εν λόγω οικόπεδο με κ.α. 0301032 είναι αυτοτελές, άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης της περιοχής.

● Η αιτούμενη τροποποίηση ναι μεν αυξάνει το ισοζύγιο των κοινόχρηστων χώρων, με τη δημιουργία πεζοδρόμου και 2 χώρων Κοινοχρήστων, πλην όμως με την τυχόν έγκριση της καταργούνται 2 νέα οικόπεδα, που προκύπτουν από την οφειλόμενη εισφορά σε γη, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης της πράξης εφαρμογής που προαναφέρθηκαν.

● Στην περιοχή υπάρχει έλλειμμα γης.

● Η προτεινόμενη ρύθμιση δεν γίνεται με γνώμονα το κοινό όφελος, αλλά για αύξηση της οικοδόμησης στην εν λόγω ιδιοκτησία (από 1270 τ.μ. σε 2240 τ.μ.).

3. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, με την από 14-11-2013, 9η συνεδρίαση, θέμα 1ο, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της μη έγκρισης της αιτούμενης τροποποίησης, σύμφωνα με την πιο πάνω εισήγηση.

4. Τηρήθηκε, από το Δήμο Καλυβίων Θορικού, η κατά νόμο διαδικασία, σύμφωνα με το από 17-07-1923 Ν.Δ/γμα, όπως ισχύει σήμερα.

5. Είναι «εντοπισμένη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου», το Ο.Τ. 881 δεν βρίσκεται επί του Βασικού Οδικού Δικτύου, ούτε 500 μ. από την ακτή και δεν γειτνιάζει με αρχαιολογική ή προστατευόμενη περιοχή, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) και επομένως αποτελεί αρμοδιότητα του Περιφερειάρχη Αττικής, αποφασίζουμε:

Την μη έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 881 της «Παραλίας» της Δημοτικής Ενότητας Καλυβίων Θορικού του Δήμου Σαρωνικού Αττικής, που προτάθηκε με την υπ' αριθμ. 23/2012 απόφαση του Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλυβίων Θορικού.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για Παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010), μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2014

Ο Εντεταλμένος
Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθμ. 20584 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης «Κουμπέ Μουρνιών» Δ. Χανίων στο Ο.Τ. 722, μετά από αίτηση του Σαριδάκη Κυριάκου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 164 και 283 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3889/2010 και το Ν. 3905/2010.

2. Το Ν. 3861/2010 ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010 Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλων διατάξεων.

3. Το Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμό της Περιφέρειας Κρήτης».

4. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 Π. Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/Α΄/1923).

5. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

7. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α΄/2002, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. 6057/3797/19-7-2013 έγγραφο του Δ. Χανίων με το οποίο μας διαβιβάζει τα απαιτούμενα για την τροποποίηση δικαιολογητικά.

9. Το από 24-4-1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 272/Δ΄/9-5-1989) με το οποίο εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλης η περιοχή «Κουμπέ Μουρνιών» π. Δ. Ελ. Βενιζέλου και νυν Δ. Χανίων.

10. Τις υπ' αριθμ. 2977/1-4-2011,5021/1-7-2011 και αιτήσεις του Σαριδάκη Κυριάκου, με τις οποίες ζητά την τροποποίηση.

11. Τη υπ' αριθμ. 878/2011 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χανίων, με την οποία αποφασίζει θετικά για την προτεινόμενη τροποποίηση.

12. Την υπ' αριθμ. 9077/21-12-2011 ένσταση των Τάπου Ιωάννη και Τάπου Ελένης.

13. Την υπ' αριθμ. 229/2012 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χανίων με την οποία απορρίπτει την ένσταση.

14. Τα αποκόμματα των εφημερίδων «Δημοκράτης των Χανίων» της 6-12-2011, 7-12-2012 και «Χανιώτικα Νέα» της 6-12-2011, 7-12-2011.

15. Τις εκθέσεις επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

16. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα των Βαρβαντάκη Παύλου Διπλ. Αρχ/των Μηχ. και Μαστραντωνάκη Εμμ., Πτυχ. Πολ. Μηχ. Τ.Ε. και την τεχνική έκθεσή των.

17. Την υπ' αριθμ. 6481/3796/19-7-2013 βεβαίωση για την αρτιότητα των οικοπέδων της Δ/νση Πολεοδομίας του Δ. Χανίων.

18. Την υπ' αριθμ. οικ.4442/114/7-9-2013 Αρνητική Εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δ. Χανίων προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δ. Χανίων .

19. Την υπ' αριθμ. 87643/21-10-2011 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δ. Χανίων.

20. Τις προσκομισθείσες φωτογραφίες.

21. Τις αποδείξεις αμοιβών και φορολογικών του μηχανικού.

22. Το Πρακτικό του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Χανίων με αριθμ. 7/2012 ,επειδή όμως δεν τηρήθηκε η προβλεπόμενη από το Νόμο διαδικασία επανεξετάζεται η υπόθεση.

23. Την αρνητική εισήγηση της Υπηρεσίας.

24. Το Πρακτικό 11/2013 του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ Χανίων, με το οποίο Γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης όπως αυτή προτάθηκε από το Δ. Συμβούλιο Χανίων και διορθώθηκε από το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ Χανίων, το γεγονός ότι αυξάνει τους κοινόχρηστους χώρους όπως αναφέρεται στο πρακτικό 11/2013 του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ Χανίων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης «Κουμπέ Μουρνιών» Δ. Χανίων στο Ο.Τ. 722, όπως αυτή προτάθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Χανίων και διορθώθηκε από το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ Χανίων με μείωση του χώρου πρασίνου και αύξηση του κοινοχρήστου χώρου ώστε να διασφαλίζεται η προσβασιμότητα του ΦΕΚ 2621/Β΄/2009, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200 και με ημ. Ιούνιος 2011 των μηχανικών Βαρβαντάκη Παύλου - Μιχαήλ και του Μαστραντωνάκη Μανώλη.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται προσφυγή στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010).

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 14 Φεβρουαρίου 2014

Ο Περιφερειάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ — ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%
Ο.Τ. 721
Ο.Τ.722
Ο.Τ.722 Α
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Ο.Τ.717
Ο.Τ.720
Σημείο λήψης 1
Σημείο λήψης 2
Σημείο λήψης 3

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΑΡ. ΚΤΗΜ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	026932	Σαριδάκης Κυριάκος
	026909	Τάπος Ιωάννης – Αλευράκη Ελένη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Ο.Τ 722 Ε= 2.092,10 Μ2

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΟΤ722	Ε = 2092.10	ΚΟΡΥΦΕΣ = 6	
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΑ
Τ1	227446.229	166482.593	51.68
Τ2	227497.878	166480.749	32.59
Τ3	227530.359	166483.365	25.91
Τ4	227532.667	166457.561	51.08
Τ5	227481.633	166455.495	36.41
Τ6	227445.768	166461.748	20.85

Παρατήρηση
Η συνολική μείωση του εμβαδού του Ο.Τ. 722 είναι 32.08 τ.μ. Το εμβαδόν του Ο.Τ. Κ.Χ. 722Α που είναι 11.84 τ.μ. δεν περιλαμβάνει την λωρίδα μεταξύ των Ο.Τ. 722 και Κ.Χ. 722Α

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Ο.Τ 722 Ε=2.060,02 Μ2

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΟΤ722Ν	Ε = 2060.02	ΚΟΡΥΦΕΣ = 8	
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΑ
Τ1	227446.229	166482.593	51.68
Τ2	227497.878	166480.749	32.59
Τ3	227530.359	166483.365	25.91
Τ4	227532.667	166457.561	51.08
Τ5	227481.633	166455.495	20.41
Τ6	227461.528	166458.996	2.01
Τ7	227461.724	166460.992	16.15
Τ8	227445.813	166463.770	18.83

Ο.Τ. 722 Α (ΚΧ) Ε=11,84 Μ2

ΚΩΔΙΚΟΣ: 722Α	Ε = 11.84	ΚΟΡΥΦΕΣ = 4	
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΑ
1	227445.786	166462.557	15.83
2	227460.421	166460.002	1.70
3	227460.343	166459.206	15.70
4	227445.768	166461.748	1.72

ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Ιδιοκτησία 026932

ΚΩΔΙΚΟΣ: 028932	Ε = 445.22	ΚΟΡΥΦΕΣ = 4	
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΑ
Τ1	227446.229	166482.593	20.03
2	227466.244	166481.878	23.62
9	227465.722	166458.269	20.26
Τ6	227445.768	166461.748	20.85

ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Ιδιοκτησία 026932

ΚΩΔΙΚΟΣ: 026932Ν	Ε = 413.11	ΚΟΡΥΦΕΣ = 6	
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΑ
Τ1	227446.229	166482.593	20.03
2	227466.244	166481.878	23.62
9	227465.722	166458.269	4.26
Τ9	227461.528	166458.996	2.01
Τ8	227461.724	166460.992	16.15
Τ7	227445.813	166463.770	18.83

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΣΑΡΙΔΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΘΕΣΗ
Ο.Τ. 722 ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ "ΚΟΥΜΠΕΣ – ΜΟΥΡΝΙΕΣ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΒΑΡΒΑΝΤΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΑΡΒΑΝΤΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η τεχνική υπάλληλος
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Α' βαθμό

Το παρόν συνοδεύει τη Απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης με αριθ. 20584/14-2-2014
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 24-2-2014
Η Διευθύντρια
α/α
ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Β' βαθμό

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2011

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΡΒΑΝΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡ. ΜΙΧΑΗΛ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε: 132600
ΚΥΔΩΝΙΑΣ 17 - ΧΑΝΙΑ. ΤΗΛ: 28210 97962
ΑΦΜ: 140938954 - Α' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΠΑΥΛΟΣ Μ. ΒΑΡΒΑΝΤΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΛΕΡΜΟΥ ΙΤΑΛΙΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/586/18328/15-03-1994 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 322/Β΄/1994 (τ. Β΄) στη σελίδα 2865 στη Β΄ στήλη, στον 8ο στίχο εκ των άνω διορθώνεται:

το εσφαλμένο: «Αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/561/18329»

στο ορθό: «Αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/586/18328»

και στην υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/561/18329/15-03-1994 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 322/1994 (τ. Β΄) στη σελίδα 2866 στην Α΄ στήλη, στον 7ο στίχο εκ των άνω διορθώνεται:

το εσφαλμένο: «αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/586/18328»

στο ορθό: «ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/561/18329».

Επίσης, στην υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/586/18328/15.3.1994 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 322/1994 (τ. Β΄) στη σελίδα 2865 στη Β΄ στήλη στους 1-6 στίχους εκ των κάτω διορθώνεται:

το εσφαλμένο: «χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο το κτήριο ιδιοκτησίας Παπαϊωάννου Μορτόγια, στην οδό 28ης Οκτωβρίου στον Πύργο Ηλείας, διότι πρόκειται για σημαντικό κτίριο με αξιόλογα επιμέρους αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία, και είναι σημαντικό για τη μελέτη της εξέλιξης της αρχιτεκτονικής στον Πύργο Ηλείας»

στο ορθό: «χαρακτηρίζουμε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο το κτίριο ιδιοκτησίας Ευάγγελου Παναγιωτόπουλου, στην οδό Γερμανού και Πατρών, στον Πύργο Ηλείας, διότι πρόκειται για τριώροφο κτίριο που κτίστηκε στις αρχές του αιώνα μας, και παρουσιάζει ενδιαφέροντα μορφολογικά στοιχεία που χαρακτηρίζουν την αρχιτεκτονική της εποχής του και αποτελεί σημαντική μαρτυρία για τη μελέτη της εξέλιξης της αρχιτεκτονικής στην πόλη του Πύργου».

(Από το Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004